

**PONUKA NA PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV  
VO VLASTNÍCTVE MESTA ZLATÉ MORAVCE FORMOU PRIAMEHO PRENÁJMU  
č. 1/2025**

Mestské stredisko kultúry a športu p.o., so sídlom Námestie A. Hlinku č. 1, 953 01 Zlaté Moravce, správca mestského majetku, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM\_005/2023, účinných od 14.12.2023 v znení ďalších dodatkov vyhlasuje ponuku na prenájom nasledovného nebytového priestoru a pozemku vo vlastníctve mesta formou priameho prenájmu:

- **Nebytové priestory o výmere 8,5 m<sup>2</sup> budova obchodu a služieb (stánok), postavenej na pozemku – parcele KN registra „C“, č. parcely 1904/8 zap. na LV č. 3453 čiastočne pre katastrálne územie Zlaté Moravce**

**Účel využitia prenájmu ponúkaných nebytových priestorov:** rýchle občerstvenie, skladové priestory

**Účel využitia prenájmu pozemku:** podnikateľské účely

**Minimálna cena za prenájom ponúkaných nebytových priestorov a pozemku** je určená v súlade s Prílohou č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM\_005/2023, účinných od 14.12.2023 v znení neskorších dodatkov, teda za nájomné za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenehávajú do nájmu na dohodnutý účel nebytové priestory, a v súlade s Prílohou č. 2 ods. 1., 1.1., 1.2., a 1.3., Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM\_005/2023, účinných od 14.12.2023 v znení ďalších dodatkov

- **425,00 €/ročne** za nebytový priestor /8,5m<sup>2</sup> x 50,00 €/m<sup>2</sup>/

**Predpokladaná doba prenájmu:** Doba určitá (tri roky)

**Ostatné podmienky prenájmu:**

V cene prenájmu nie je zahrnutá spotreba elektrickej energie, vodné + stočné a odvoz odpadu. MSKŠ p. o., si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky resp. priamy prenájom zrušiť. Účastník môže predložiť najviac jednu ponuku. Ak účastník podá viac ponúk, budú všetky zo súťaže vylúčené.

**Podmienky predloženia cenovej ponuky:**

Mestské stredisko kultúry a športu p. o. stanovuje lehotu na doručenie ponúk rešpektujúcich podmienky pre záujemcov o prenájom uvedeného majetku :

**do 28.05.2025 najneskôr do 13:00 hod., a to na adresu Mestské stredisko kultúry a športu p. o.,  
Námestie A. Hlinku č.1, 953 01 Zlaté Moravce.**

**Ponuka musí obsahovať:**

- Presné označenie účastníka:
  - Fyzická osoba: meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko, telefonický kontakt
  - Fyzická osoba – podnikateľ: obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt
  - Právnická osoba: obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telefonický kontakt
- Výška nájomného za 1m<sup>2</sup>/rok
- Účel nájmu
- Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že nemá nedoplatky na daniach ani iné záväzky po lehote splatnosti
- Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že sa v jeho prípade nejedná o fyzickú osobu podľa §9a, ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, alebo právnickú osobu podľa §9a, ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- Dátum a podpis oprávnenej osoby
- Písomný súhlas fyzickej osoby so spracúvaním osobných údajov

Návrhy ponúk je potrebné doručiť v určenom termíne v písomnej forme v zalepenej obálke označenej heslom „**Nájom /nebytové priestory/ - 1/2025 – Neotvárať!**“, **bez akéhokoľvek ďalšieho označenia zalepenej obálky**, na Mestské stredisko kultúry a športu p. o., Námestie A. Hlinku 1, 953 01 Zlaté Moravce (rozhodujúci je čas prijatia obálky). Informácie na tel. čísle 0901/708907.

V Zlatých Moravciach, dňa 12.05.2025

Mgr. Simona Holubová  
riaditeľka podniku